



Јавно Претпријатие за Комунални Дејности
КОМУНАЛНА ХИГИЕНА – Новаци
e-mail: komunalnahigienanovaci@gmail.com

Врз основа на член 19 став 2 точка 2 од Законот за јавни претпријатија ("Службен весник на РМ" бр. 38/96, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 6/12), и член 16 став 1 точка 2 од Статутот на Јавното Претпријатие за Комунални Дејности "КОМУНАЛНА ХИГИЕНА" – Новаци, Управниот одбор на ден 12.12.2019 година, ја донесе следната:

Јавно претпријатие за комунални
дејности **Комунална хигиена**

БР. 01-93/1
12.12. 2019 год.
Новаци

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	ОПШТИНА НОВАЦИ
ПРЕДЛОЖ	20.12.2019
Опш. бр.	01
Сл. бр.	1044/2

Архивски знак:	0102
Рок на чување:	ТРАЈНО
20.12.2019 год.	ПОТПИС
Новаци	

ПРОГРАМА

за работа на Јавно Претпријатие за Комунални Дејности „Комунална Хигиена“ – Новаци,
за 2020 година

АРХИВСКИ ПРИМЕРОК

Декември, 2019

Содржина

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ „КОМУНАЛНА ХИГИЕНА“ - НОВАЦИ	3
СОБИРАЊЕ, ТРАНСПОРТ И ДЕПОНИРАЊЕ НА ОТПАД	4
ВОДОВОД	6
КАНАЛИЗАЦИЈА	7
РАБОТИ И УСЛУГИ ОД НИСКОГРАДБА	7
УРЕДУВАЊЕ И ОДРЖУВАЊЕ НА ПАРКОВИ, ЈАВНИ И ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ	7
ОДРЖУВАЊЕ НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА ВО ЗИМСКИ УСЛОВИ –	8
ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА И ДАВАЧКИ НА „КОМУНАЛНА ХИГИЕНА“ – НОВАЦИ	8

Јавно Претпријатие за комунални дејности „Комунална Хигиена“ - Новаци

Во текот на 2013 година во Општина Новаци Јавното Претпријатие за Комунални Дејности „Комунална Хигиена“ - Новаци (во поматамошниот текст Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци) отпочна со работата.

Јавното Претпријатие за Комунални Дејности „Комунална Хигиена“ Новаци, се основа заради вршење на дејности од комуналната област кои се од јавен интерес од локално значење, а се сметаат за незаменлив услов за животот и работата на граѓаните на територијата на Општина Новаци.

Во Општина Новаци организирано собирање и транспортирање на комунален отпад се врши од 2011 година со тогашното Заедничкото Јавно Комунално Претпријатије „Пела Хигиена“ с. Добрушево, Општина Могила и Општина Новаци, кое беше формирано со форумите на зeadниците, а со одлуки на Совет, Општина Новаци се одвои од претпријатието како основач и се припои во поранешното Јавно Претпријатие за Комунални Дејности „Комунална Хигиена“ - Новаци, кои беше формирано од 2002 година но беше во мирување и не ја вршеше дејноста за кое беше формирано.

Како главна дејност на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци е Собирање на безопасен отпад, но врши и други дејности предвидени со Статутот.

Општина Новаци, како основач на претпријатието, активно учествува во целокупната планирана активност за работата на претпријатието за наредната година, и секако дека во секој момент може да ни наложат да се работат други задачи и работни активности.

Собирање, транспорт и депонирање на отпад

Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци собира, транспортира комунален цврст отпад во неколку населени места во Општина Новаци. Располагаме со 1 (едно) специјализирано возило за собирање на смет (МЕРЦЕДЕС АТЕГО 815) со надградба (ЕФЕ 222), кои својата дејност ја обавува на територијата на Општина Новаци.

Во 2011 година со Заедничкото Јавно Комунално Претпријатие „Пела Хигиена“ во првата фаза беа набавени 600 садови за смет од 120 литри, со кои сакавме да му излезиме во пресрет на граѓаните, за поефективно собирање на сметот, како и подобар изглед на куќите односно изгледот на населеното место од кои околу 300 беа распоредени во Општина Новаци.

Собирањето на отпадот во првата фаза се почна во населеното место Новаци, со што им беше понудено кој сака да подигни канта од претпријатието да ја исплаќа истата на рати вметната во месечната сметка за собирање на сметот. Во втората фаза ги опфативме населените места Рибарци и Добромири, со што исто така им беше понудено канти.

Во 2018 година, набавивме 200 пластични канти за смет, од 120 литри и истите се распоредени во 4 населени места и тоа: Гермијан, Горно Агларци, Долно Агларци и Далбеговци. Кантите за смет се даваат по цена од 1200 денари, на 10 рати.

Во 2018 година, Ј.П. „Комунална Хигиена“ – Новаци отпочна партнерство во IPA СВС проектот СИМБИОЗА, преку кој во 2019 година беа набавени 15 пластични контејнери за Био-отпад од по 1,1m³ и трактор JohnDeere со мулчер за косење. Со тоа во претпријатието се проширија дејностите за работа при што се зголеми приходот и се отворија нови работни места.

Исто така во 2019 година, по наше барање, Општина Новаци обезбеди тракторче за косење.

Со правните лица од гореспоменатите населени места се прават посебни договори во кои се регулирани правата и обврските на двете договорни страни.

Во 2019 година, Јавното Претпријатие, согласно законот за Управување со отпад и законот за Комунални дејности, покрена постапка кон РЕК Битола кој се наоѓа на територијата на Општина Новаци, за вршење на услугата за Собирање, транспортирање и депонирање на неопасен отпад од страна на Јавното Претпријатие. Исто така се покрена постапка и до Ј.П. „Комунлец“ - Битола за отстапување на стопанисување на депонијата Мегленци која исто така се наоѓа на територијата на Општина Новаци.

Во почетокот на 2020 година, планирано е да се набави уште еден камион за собирање и транспорт на отпад, со што би се оствариле услови за вработување на повеќе работници.

Програмата за поставување на времени објекти и урбана опрема е донесена од Советот на Општина Новаци. Според микролокациските услови издадена од Општината, имаме постепено контејнери на одредени фреквентни локации во повеќе населени места во кои делуваме.

Во изминатава година имаме депонирано 214 тури од по 8m^3 , а тоа би изнесувало околу 1712m^3 отпад или 514 тони, според специфичната тежина на отпадот.

Покрај тоа што имаме дивии депонии на секој чекор кои ја загадуваат животната средина во која живееме и не ни даваат убава слика за нашата околина, ќе настојуваме покрај редовното собирање на сметот, преку организирани акции со ангажирање на дополнителни лица по потреба, да се исчистат голем број на дивите депонии. Во соработка со инспекторот за животна средина и комуналните редари, применувајќи ги одредбите на Законот за јавна чистота, се надеваме дека нема да дојде до нивно повторно загадување. Свесни за еколошките и здравствените последици од многуте дивии депонии низ Општина Новаци, ќе дадеме иницијатива до Градоначалникот со помош на Невладините организации да се изнајде решение за подигање на свеста на граѓаните.

Неделниот распоред за собирање на сметот од страна на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци од домаќинствата и правните субјекти се одвиваше на следниот начин:

Понеделник	Вторник	Среда	Четврток	Петок
Новаци	Рибарци Гермијан	Добромири Г и Д Агларци Далбеговци		

Во текот на 2020 година во план сме на преземање на уште 4 (четири) населени места и дел од РЕК Битола, набавување на пластични канти за смет, кои ќе бидат распоредени и дадени на 10 еднакви рати. Поради обилноста на работите неделниот план т.е. распоред би изгледал вака:

Понеделник	Вторник	Среда	Четврток	Петок
Новаци РЕК Битола	Рибарци Гнеотино Брод	Добромири Г и Д Агларци Далбеговци	Бач Гермијан Живојно	Новаци РЕК Битола

Водовод

Во изминативе години, некои од населените места имаа големи проблеми со водоводната мрежа. Претежно во тие населени места водоводот е локален со кој стопанисува месната заедница и наплатата не можеше да се изврши. По нивна иницијатива беше направен состанок од кој произлезе и договор за преземање на водата од страна на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци. Таква акција се изврши во населените места Бач, Брод и Живојно. Во план и преговори сме за превземање на водоводи од уште неколку населени места како што се Новаци, РЕК Битола, Старавина, Градешница и Зовиќ, со што редовно ќе се врши контрола на водата за пиење со испитувања и редовно хлорирање, а притисокот ќе се обезбеди со пумпи, за кое домаќинствата ќе треба да плаќаат одредена цена која е утврдена од Регулаторна Комисија за енергетика. Покрај тоа ние ќе обезбедиме и редовно одржување на водоводната мрежа, реконструкција и санација на дел од постоечката мрежа.

Изградба на нови водоводни приклучни линии, како и проширување на постоечките мрежни линии ќе бидат направени во зависност од можностите на претпријатието и останатите субјекти кои се инволвирани во овие инвестициони активности, како и донациите кои се добредојдени и со радост би ги искористиле.

Канализација

Канализационата мрежа во Општина Новаци уште е во изградба и се планира да почне да функционира т.е. да се приклучуваат домаќинствата од почетокот на оваа година со цена за приклучок која ќе ја изгласа и утврди советот на Општина Новаци, а со неа да стопанисува ЈП „Комунална Хигиена“ - Новаци.

Работи и услуги од нискоградба

Согласно Статутот и одлуката за формирање на Јавното претпријатие, а по барање на Општина Новаци и жителите на општината, Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци, отпочна со извршување на други услуги од областа на Нискоградба, како што се: изработка на водопоила, санација на тротоари, санација на шахти и други работи. Со самата набавка на тракторот Ландини, Цистерната, Скипот и Камионот од Општина Новаци, во 2020 година, Јавното претпријатие покрај овие услуги – работи кои што ќе ги изведува, ќе врши и чистење и прокоп на канали, миеење и одржување на локални патишта со цистерна и сл.

Уредување и одржување на паркови, јавни и зелени површини

Уредувањето на парковите, косењето и средувањето на зелените површини и парковите ќе се врши редовно. Собирањето на ѓубрето од парковите и јавните површини ќе се одвива секојдневно на почетокот од работното време. Исто така ќе се уредат одредени јавни простори со засадување на зелена површина и засадување на садници. Оваа комунална дејност ќе биде финансирана од средствата кој ќе се побараат од буџетот на Општина Новаци по основ на одржување на јавна чистота, исто така ќе се искористи и законската можност за одржување на јавна чистота за која се плаќа надоместок. Висината на надоместокот ја утврдува советот на Општина Новаци, во зависност од изграденоста, уредноста на јавните површини и потребата - обемот за одржувањето на јавните површини на нивното подрачје, исто така ја утврдува и мерната единица по која би се наплаќал надоместокот. Наплатата на надоместокот за одржување на јавна чистота се врши преку доставување на сметка за собирање и транспортирање на комуналниот отпад и на другите видови неопасен отпад, кој се прикажува одвоено на сметката. Редовно ќе се врши чистење, метење и миеење на јавните површини, како што се местата пред јавните установи и други јавни површини од овој вид. Редовно ќе се одржуваат чисти патовите со што ќе се коси тревата околу патовите и ќе се чистат од отпади и земја до банкните, согласно програмата за одржување на јавна чистота.

Одржување на локални патишта во зимски услови – Зимско одржување

Со самата набавка на камионот и Скипот-ровокопач и двата трактори кои ќе се опремаат со специјален нож за чистење на снег, Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци, согласно Законот и Дејноста за кое е формирано јавното претпријатие, од страна на Советот на Општина Новаци, ќе врши одржување на локалните патишта во зимски услови на територијата на Општина Новаци – зимско одржување, согласно Програма за зимско одржување, која ќе биде одобрена од Советот на Општина Новаци.

Извори на средства и давачки на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци

Финансирањето на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци ќе биде самостојно од остварениот приход, и од средства кој ќе се побаруваат од буџетот на Општина Новаци по основ на јавна чистота и извршена работа – услуги и зимско одржување. Моментално опслужуваме 7 села со смет и 3 села со вода. Оваа година планираме да бидат опфатени уште 4 населени места кои ќе ги опслужуваме со услугата собирање и транспортирање на отпад како и преземање на водоводни системи како и извршени работи кон трети лица со кој би се зголемил приходот на претпријатието.

Јавното Претпријатие за Комунални Дејности „Комунална Хигиена“ - Новаци секој месец доставува сметки т.е. фактури до домаќинствата и правните субјекти. Наплатата на домаќинствата се одредува според квадратурата на куќата и дворот, додека кај правните субјекти ќе се разгледа можноста дали да биде на квадратура или пак да се направи некој посебен договор, а фактурирањето за вода се врши според потрошените m³.

Месечните извори на средства т.е. приходи на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци се следниве:

❖ Снабдување со вода за пиење	25 000 ден.
❖ Собирање на отпад од физички лица	150 000 ден.
❖ Собирање на отпад од правни лица	230 000 ден.
❖ Надомест за Јавна чистота	260 000 ден.
❖ Надомест од извршени услуги кон трети лица	240 000 ден.

ВКУПНО: 905 000 ден.

Месечните давачки на Ј.П. „Комунална Хигиена“ - Новаци за нормално функционирање и одржување на претпријатието се следниве:

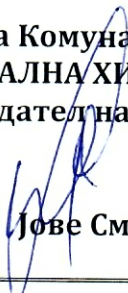
❖ Плати (бруто)	560 000 ден.
❖ Гориво	95 000 ден.
❖ Регистрација на возилата	15 000 ден.
❖ Резервни делови и одржување на возилата	60 000 ден.
❖ Чланарини	6 000 ден.
❖ Книговодител	4 000 ден.
❖ Судски трошоци	5 000 ден.
❖ Нотарски услуги	5 000 ден.
❖ Службени патувања	10 000 ден.
❖ Канцелариски материјал и репрезентација	35 000 ден.
❖ Тековно оджување на опрема и објекти	35 000 ден.
❖ Телефон и ПТТ услуги	4 000 ден.
❖ Набавки за тековно работење	20 000 ден.
❖ Непредвидливи трошоци	50 000 ден.

ВКУПНО: 904 000 ден.

Донесува:

Ј.П. за Комунални Дејности
„КОМУНАЛНА ХИГИЕНА“ - Новаци
Директор

Борче Јовановски

Ј.П. за Комунални Дејности
„КОМУНАЛНА ХИГИЕНА“ - Новаци
Претседател на Управен Одбор

Јове Смилески

Усвојува:
Совет на Општина Новаци
Претседател

Наумче Смилески